

## **Разъяснения по вопросам, связанным с исчислением и уплатой имущественных налогов с физических лиц за 2015 год.**

### **Изменились ли сроки уплаты имущественных налогов за 2015 год?**

- Сроки уплаты по имущественным налогам изменились, в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2015 №320-ФЗ срок уплаты земельного, транспортного и налога на имущество физических лиц, установлен не позднее **1-го декабря** года, следующего за истекшим налоговым периодом на всей территории Российской Федерации. В связи с этим налогоплательщики обязаны до 1-го декабря 2016 года уплатить налоги за 2015 год.

### **На основании каких сведений осуществляется исчисление имущественных налогов ?**

- Сумма налога, исчисляется на основании сведений об объектах налогообложения, полученных из регистрирующих органов (Росрестра, ГИБДД, ГИМС, Ростехнадзора).

При исчислении налогов так же учитываются данные о налоговых ставках, о необлагаемой налогом сумме, о коэффициенте для индивидуального жилого строительства, которые указываются на основании норм Налогового кодекса РФ и законов субъектов РФ, а также нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

### **Кто занимается отправкой налоговых уведомлений и когда налогоплательщики их получают?**

- Налоговые уведомления рассылаются в централизованном порядке через ФКУ «Налог – сервис» ФНС России и его филиалы. На конвертах почтовых отправлений указана информация об отправителе письма «Федеральная налоговая служба». В штампе поставлен адрес почтового отделения, с которого осуществлена массовая рассылка (например: г. Мытищи, Московской области). Налоговый орган должен направить гражданину налоговое уведомление не позднее **30 рабочих дней** до наступления срока платежа.

### **Как поступить гражданину если он не получил до 30 ноября уведомление на уплату налогов?**

- В данном случае налогоплательщик может обратиться за получением уведомления на уплату имущественных налогов в налоговую инспекцию по месту жительства лично, либо воспользоваться сервисом «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) . через который налогоплательщик:

- получает информацию об объектах движимого и недвижимого имущества;
- распечатывает налоговые уведомления и квитанции на уплату налоговых платежей;
- оплачивает налоговые платежи, а так же погашает имеющуюся задолженность;

Для получения доступа к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» налогоплательщик может воспользоваться следующими способами:

- лично обратиться в любую инспекцию ФНС России за получением логина и пароля, независимо от места постановки на учет;
- использовать сертификат ключа электронной подписи;
- с помощью учетной записи портала госуслуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)

**Если налогоплательщик никогда не получал налоговое уведомление на уплату налогов, но при этом имеет объекты налогообложения как поступить?**

Налогоплательщик обязан обратиться в налоговый орган по месту жительства, либо по месту нахождения объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств и предоставить Сообщение о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам, уплачиваемым физическими лицами с приложением копий правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на объекты недвижимого имущества и (или) документов, подтверждающих государственную регистрацию транспортных средств, в отношении каждого объекта налогообложения однократно **в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.**

За неправомерное непредставление (несвоевременное представление) налогоплательщиком – физическим лицом налоговому органу сообщения, п.3 ст.129.1 Кодекса предусмотрена налоговая ответственность в виде штрафа в размере 20 процентов от неуплаченной суммы налога. **(Указанное положение вступает в силу с 1 января 2017 года).**

Сообщение о наличии объектов имущества и (или) транспортных средств можно направить в налоговую инспекцию, не выходя из дома с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», подписав его усиленной электронной неквалифицированной подписью. Электронная подпись формируется бесплатно, в разделе «Профиль» сервиса.

**Если налогоплательщик в налоговом уведомлении обнаружил неточности связанные с исчислением налога, куда ему следует обратиться ?**

- В случае возникновения вопросов, связанных с исчислением имущественных налогов, налогоплательщикам необходимо заполнить прилагаемую к налоговому уведомлению форму заявления и направить его в адрес инспекции по почте или лично обратиться в Межрайонную ИФНС России №8 по Курской области по адресу:

г. Щигры, ул. Большевиков , д.35, по телефонам 8 (47145) 4-22-36 ,

г. Щигры, ул. Ленина д.17, по телефонам 8 (47145) 4-45-60 или 4-22-35,

ТОРМ п. Кшенский ул. Ленина, д.50 , по телефонам 8 (47158) 2-12-56,

ТОРМ п. Черемисиново, ул. ул.Советская, д.4, телефон 8 (47159) 2-10-59.

Так же можно воспользоваться сервисом «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», направив сообщение об уточнении информации об объектах в налоговый орган.

**- Как узнать какие ставки и льготы установлены по имущественным налогам?**

Для получения информации об установленных ставках и льготах по имущественным налогам ( транспортного, земельного налога и налога на имущество физических лиц) достаточно просто войти на сайт ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в онлайн-сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» и можно узнать о ставках и льготах по налогу на имущество, земельному налогу в конкретном муниципальном образовании, а также ставках и льготах по транспортному налогу в конкретной области. Кроме того, в сервисе размещена информация о документах, которые необходимо представить в налоговый орган для подтверждения права на применение налоговой льготы.

В связи с тем, что льгота носит заявительный характер, необходимо направить заявление о льготе с помощью «Личного кабинета для физических лиц».

**- Что ожидает тех налогоплательщиков, которые не оплатят своевременно налоги?**

- В случае неуплаты к налогоплательщику применяются меры принудительного взыскания задолженности. Первым этапом принудительного взыскания является направление требования об уплате налога.

В случае неуплаты налога в установленные по требованию сроки, производится взыскание задолженности в судебном порядке.

Все налогоплательщики должны добросовестно исполнять свой гражданский долг и своевременно уплачивать законно установленные налоги (статья 57 Конституции РФ).

Еще раз обращаю внимание налогоплательщиков, что все возникающие вопросы по имущественным налогам с физических лиц нужно обязательно **урегулировать своевременно**, до срока уплаты, т.е. до **01.12.2016** и не доводить ситуацию до принудительного взыскания исчисленных сумм налогов, в том числе через судебные инстанции, так как налогоплательщики дополнительно оплачивает государственную пошлину и исполнительский сбор, в случае взыскания задолженности судебными приставами, что является дополнительными затратами.