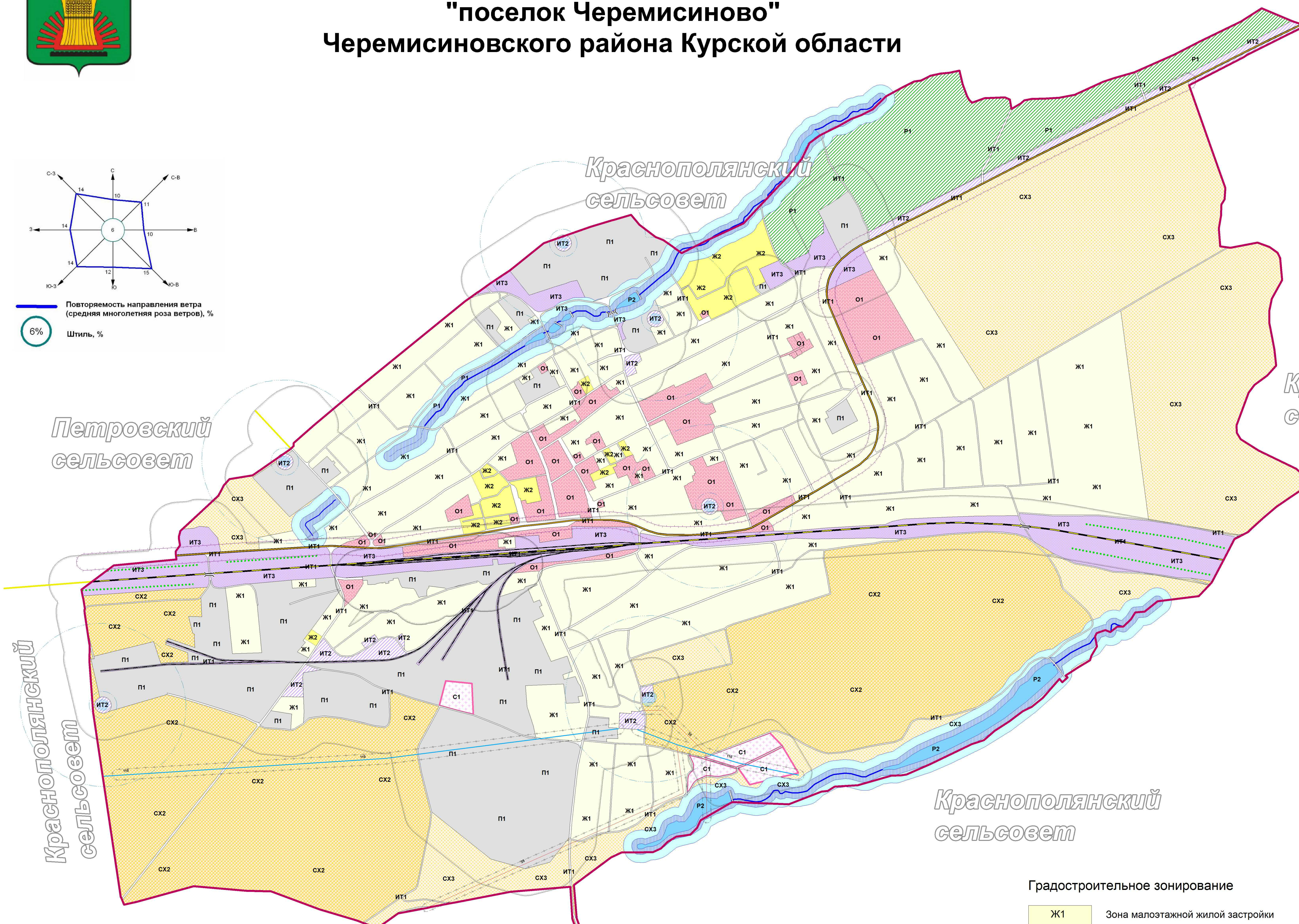
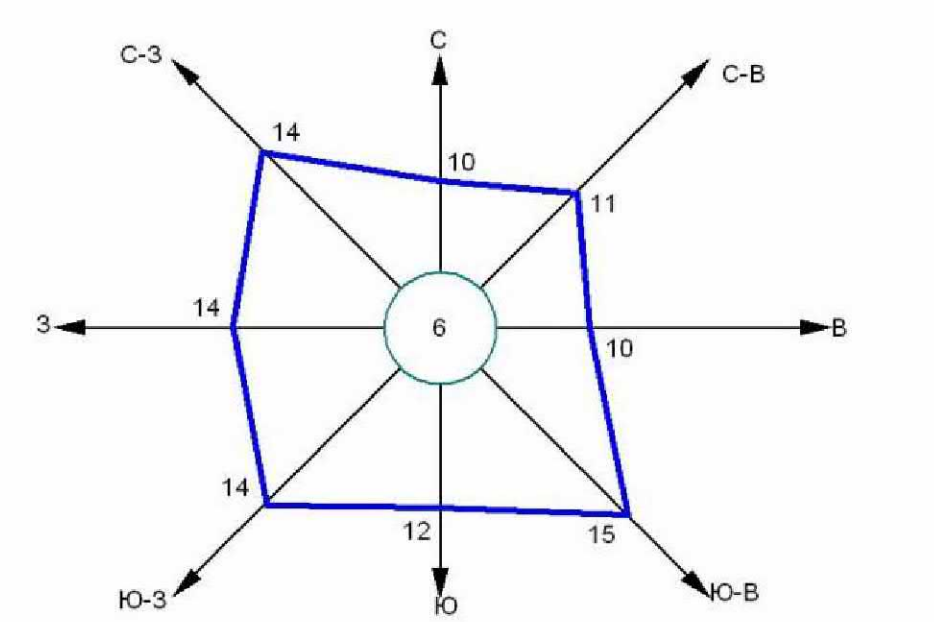




# Карта границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования "поселок Черемисиново" Черемисиновского района Курской области

УТВЕРЖДЕНО  
решением Собрания депутатов  
поселка Черемисиново  
Черемисиновского района Курской области  
от \_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_



Петровский сельсовет

Краснополянский сельсовет

Краснополянский сельсовет

Краснополянский сельсовет

Краснополянский сельсовет

## Ограничения использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 1-го пояса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 2-го пояса
- Зона охраны источников питьевого водоснабжения 3-го пояса
- Граница санитарного разрыва (санитарная полоса отчуждения)
- Граница санитарно-защитных зон
- Охранная зона автомобильных дорог (Придорожная полоса)

## Градостроительное зонирование

- Ж1 Зона малоэтажной жилой застройки
- Ж2 Зона среднеэтажной жилой застройки
- О1 Зона размещения объектов многофункционального общественно-делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения
- СХ2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- СХ3 Зона сельскохозяйственного использования
- П1 Зона размещения промышленных, коммунально-складских объектов
- ИТ1 Зона улично-дорожной сети
- ИТ2 Зона инженерной инфраструктуры
- ИТ3 Зона транспортной инфраструктуры
- С1 Зона кладбищ
- Р1 Зона рекреации
- Р2 Зона рекреации

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Граница сельсовета
  - Граница населенного пункта
- Объекты улично-дорожной сети населенного пункта**
- Улицы, дороги
  - Проезды
- ОКС гидротехнических сооружений**
- Плотина
  - Дамба
- ОКС внешнего автомобильного транспорта**
- Автомобильная дорога межмуниципального значения с асфальтным покрытием
  - Автомобильная дорога с асфальтным и грунтовым покрытием
- ОКС железнодорожного транспорта**
- Железная дорога прочая электрифицированная
  - Железная дорога прочая неэлектрифицированная
- ОКС транспортных сооружений**
- Мост
  - Трубы водопропускные

## ОКС инженерной инфраструктуры

- 35 ЛЭП 35 кВ
- 110 ЛЭП 110 кВ

## Поверхностные водные объекты

- Река, ручей
- Пруды, озера

## Растительность

- Леса густые, питомники, сплошные заросли кустарника
- Луговая растительность
- Озеленение вдоль дорог

Муниципальный контракт					
Правила землепользования и застройки территории муниципального образования "поселок Черемисиново" Черемисиновского района Курской области					
Имя	Имя	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта	Воробьева А.А.				
Топограф	Рожикова Е.А.				
Графические материалы обоснования внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "поселок Черемисиново" Черемисиновского района Курской области					
Копия границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования "поселок Черемисиново" Черемисиновского района Курской области. Масштаб 1:20000					
				Страница	Лист
				2	2
ИП Воробьева С.Н.					