

АКТ
технического состояния многоквартирного дома

Дата составления: 01.03.2022г

Курская область, МО «Поселок Черемисиново»

(наименование муниципального образования области)

Населенный пункт п. Черемисиново

Улица (проспект): Почтовая

Номер дома 80.

Корпус _____

Литера _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1.	Серия, тип проекта		
2.	Дата постройки	1961	Год
3.	Общий строительный объем	3035	куб. метров (м3)
4.	Общая площадь здания - всего	733,6	кв. метров (м2)
	в том числе:		
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	29,0	кв. метров (м2)
	Общая полезная площадь:	704,6	кв. метров (м2)
	в том числе: жилых помещений	704,6	кв. метров (м2)
	в том числе: нежилых помещений		кв. метров (м2)
5	Количество помещений всего	22	штук
	в том числе: жилых помещений	22	штук
	в том числе: нежилых помещений		штук
5.	Количество этажей, наименьшее	2	штук
6.	Количество этажей, наибольшее	2	штук
7.	Количество подъездов	2	штук
8.	Количество проживающих	44	человек (а)
9.	Наличие совета дома	да	Да/Нет
10.	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	22.04.1998г.	(Число, месяц, год)

II. Инженерное оборудование (инженерные сети)

1. Электроснабжение

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input checked="" type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Установлен коллективный прибор учёта	<input checked="" type="checkbox"/>	уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

2.Отопление (теплоснабжение)

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)		уд./неудов./авар
	Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>	уд.
	Автономная котельная (поквартирное отопление газом, электричеством) Печное (поквартирное отопление дровами, углем)	<input type="checkbox"/>	уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

2.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

3.Газоснабжение

3.1.Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input checked="" type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Нецентральное	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

3.2. Коллективные приборы учета

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

4.Холодное водоснабжение

4.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input checked="" type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Центральное	<input checked="" type="checkbox"/>	уд.
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

4.2. Коллективные приборы учета

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5. Горячее водоснабжение

5.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Центральное	<input type="checkbox"/>	
	Индивидуальное (от газа, от электричества, от дров, от угля)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

5.2. Коллективные приборы учета и узлы управления

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Установлен коллективный прибор учета	<input type="checkbox"/>	
	Установлен узел управления температурой	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Канализация
6.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Центральное водоотведение	<input checked="" type="checkbox"/>	уд.
	Индивидуальное (выгребная яма)	<input type="checkbox"/>	
2	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

III. Специальное инженерное оборудование

1. Лифтовое оборудование

1.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)		<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Количество лифтов		(__ шт)	
	Тип лифта	пассажирский	(__ шт)	
		пассажирско-грузовой	(__ шт)	
2	Отсутствует		<input checked="" type="checkbox"/>	

IV. Общие показатели конструктивных элементов,
инженерных систем и их частей в составе общего имущества

1. Крыша, кровля

1.1. Общие сведения о конструкции крыши

1	Имеется (оценка технического состояния)		<input checked="" type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Плоская		<input type="checkbox"/>	
2	Скатная		<input checked="" type="checkbox"/>	уд.

2. Подвальные помещения

2.1. Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)		<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Общая площадь		(__ м2)	
2	Отсутствует		<input checked="" type="checkbox"/>	

3. Стены

3.1. Тип стен

	Имеется (оценка технического состояния)		<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
1	Кирпичный		<input checked="" type="checkbox"/>	уд.
2	Панельный		<input type="checkbox"/>	
3	Монолит		<input type="checkbox"/>	
4	Другой тип		<input type="checkbox"/>	

4. Перекрытия

4.1. Тип перекрытий

	Имеется (оценка технического состояния)		<input type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
1	Железобетонные		<input checked="" type="checkbox"/>	уд.
2	Деревянные		<input type="checkbox"/>	
3	Смешанные		<input type="checkbox"/>	

5. Фундаменты

5.1. Тип фундамента

	Имеется (оценка технического состояния)		<input checked="" type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
1	Ленточный		<input checked="" type="checkbox"/>	уд.
2	Столбчатый		<input type="checkbox"/>	

3	Сплошной	<input type="checkbox"/>	
4	Сборный	<input type="checkbox"/>	
5	Отсутствует	<input type="checkbox"/>	

6.Окна и двери в местах общего пользования

6.1.Общие сведения

1	Имеется (оценка технического состояния)	<input checked="" type="checkbox"/>	уд./неудов./авар
	Количество входных дверей в местах общего пользования	6 шт	уд.
2	Количество окон в местах общего пользования	6 шт	уд.

V.Сведения о капитальном ремонте многоквартирного дома

п/п	Виды работ	Год проведения
	2	3
1.	Фундамент	2016
2.	Фасад	2016
3.	Крыша	2016
4.	Подвальное помещение	-
5.	Лифтовое оборудование	-
6.	Электроснабжение	2016
7.	Теплоснабжение	-
8.	Холодное водоснабжение	-
9.	Горячее водоснабжение	-
10.	Водоотведение	2016
11.	Газоснабжение	-

Акт осмотра (результаты обследования) прилагаются на 2 л. в 1 экз.

Глава поселка Черемисиново

«01» марта 2022 года



С.Г.Булгаков

С.Г.Булгаков

АКТ осмотра многоквартирного дома

Дата составления: 01.03.2022г

Курская область, МО «Поселок Черемисиново»

(наименование муниципального образования области)

Населенный пункт п.Черемисиново

Улица (проспект): Почтовая

Номер дома 80.

Корпус _____

Литера _____

I. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п/п	Наименование показателя	Показатель	Единица измерения
1.	Серия, тип проекта		
2.	Дата постройки	1961	Год
3.	Общий строительный объем	3035	куб. метров (м3)
4.	Общая площадь здания - всего	733,6	кв. метров (м2)
	в том числе:		
	Общая площадь лестничных клеток, чердаков, подвалов	29,0	кв. метров (м2)
	Общая полезная площадь:	704,6	кв. метров (м2)
	в том числе: жилых помещений	704,6	кв. метров (м2)
	в том числе: нежилых помещений		кв. метров (м2)
5	Количество помещений всего	22	штук
	в том числе: жилых помещений	22	штук
	в том числе: нежилых помещений		штук
5.	Количество этажей, наименьшее	2	штук
6.	Количество этажей, наибольшее	2	штук
7.	Количество подъездов	2	штук
8.	Количество проживающих	44	человек (а)
9.	Наличие совета дома	да	Да/Нет
10.	Дата первой приватизации помещения в многоквартирном доме	22.04.1998г.	(Число, месяц, год)

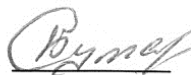
II. Сведения о состоянии конструктивных элементов МКД

п/п	Вид элемента	Состояние
	2	3
1	Фундамент	удовлетворительно
2	Фасад	удовлетворительно
3	Крыша	удовлетворительно

4	Подвальное помещение	-
5	Электроснабжение	удовлетворительно
6	Теплоснабжение	удовлетворительно
7	Холодное водоснабжение	удовлетворительно
8	Водоотведение	удовлетворительно
9	Газоснабжение	удовлетворительно

Председатель комиссии:

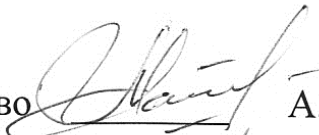
Глава п. Черемисиново



С.Г.Булгаков

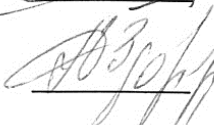
Члены комиссии:

зам. Главы п. Черемисиново



А.С.Малахов

главный архитектор района



А.С.Здоровцов

начальник отдела ЖКХ

Администрации района



М.И.Малахова

«01» марта 2022 года